

Seminario *Expresiones de la Segregación Residencial y de la Pobreza en Contextos Urbanos y Metropolitanos*
Instituto de Geografía UNAM. 21-23 septiembre 2016

VULNERABILIDAD, CRISIS ECONÓMICA Y SEGREGACIÓN SOCIOESPACIAL EN LA REGIÓN METROPOLITANA DE MADRID

Ricardo Méndez

Instituto de Economía, Geografía y Demografía
Centro de Ciencias Humanas y Sociales CSIC
Madrid. España

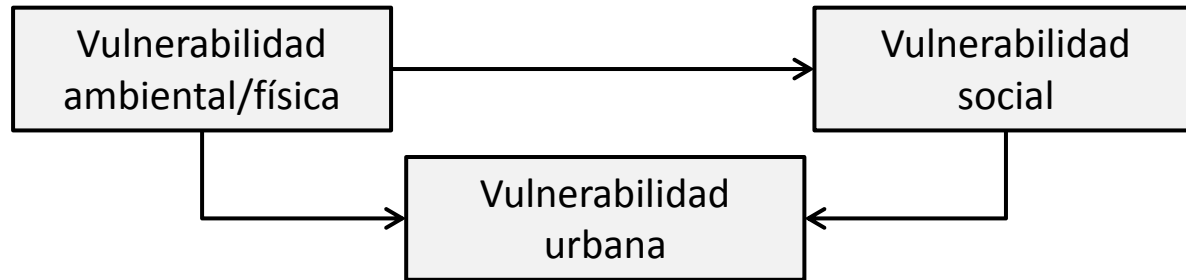


CONTENIDOS

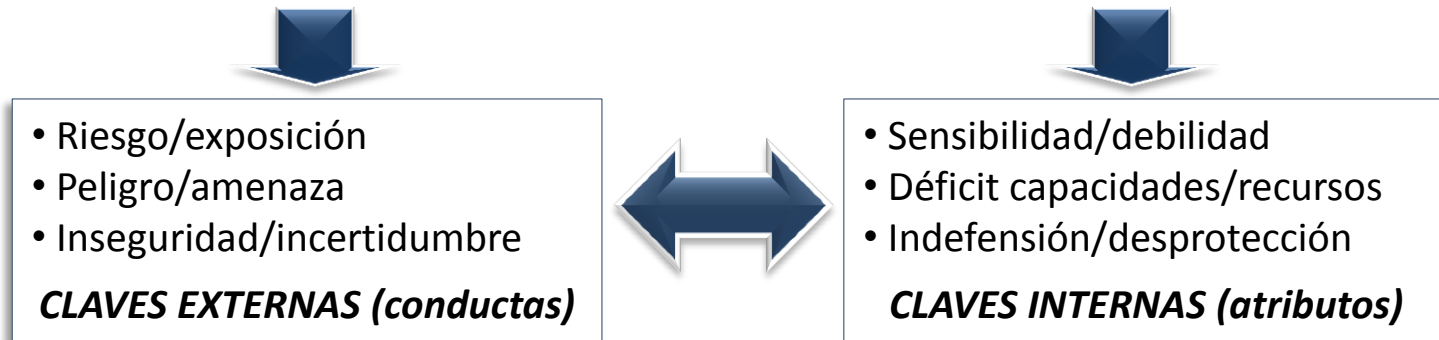
1. SOBRE EL CONCEPTO DE VULNERABILIDAD URBANA.
2. VULNERABILIDAD FRENTE A LA CRISIS: UNA PROPUESTA INTERPRETATIVA
 - Urbanización neoliberal y vulnerabilidad estructural
 - Una interpretación multiescalar de la crisis en las áreas urbanas
 - Factores de la vulnerabilidad urbana localizada
3. VULNERABILIDAD URBANA EN ESPAÑA: DOS PERSPECTIVAS COMPLEMENTARIAS.
4. EL DESIGUAL IMPACTO DE LA CRISIS EN LA REGIÓN METROPOLITANA DE MADRID.
 - Crisis y desposesión: una elevada vulnerabilidad metropolitana
 - El aumento de la segregación socioespacial y sus claves
5. TRAS LA CRISIS: DE LA URGENCIA SOCIAL A LA REDUCCIÓN DE VULNERABILIDADES.

SOBRE EL CONCEPTO DE VULNERABILIDAD URBANA

Vulnerabilidad como concepto *nómada* (Stengers, 1987) y *borroso* (Markusen, 2003)



“Estado de elevada exposición a determinados riesgos e incertidumbres, combinado con una capacidad disminuida para protegerse o defenderse de ellos y hacer frente a sus consecuencias negativas” (Naciones Unidas, 2003).



Vulnerabilidad urbana:

Áreas (ciudades, barrios, sectores metropolitanos...) con alta probabilidad de verse afectadas de forma negativa por algún acontecimiento de origen externo (natural/social) debido a una elevada exposición al riesgo y una escasa capacidad de respuesta.

URBANIZACIÓN NEOLIBERAL Y VULNERABILIDAD URBANA ESTRUCTURAL

- Vulnerabilidad urbana = socialmente **construida** y temporalmente **dinámica**
- Urbanización neoliberal = producción de **vulnerabilidad estructural**

AUMENTO DE RIESGOS SOCIALES

- Financiarización y mercantilización.
 - creciente dependencia de la inversión inmobiliaria
 - endeudamiento y sobrevaloración activos (*burbujas*)
 - deslocalización industrial e hipertrofia terciaria
- Desregulación del mercado laboral.
 - expansión de precariedad y dualización sociolaboral
 - desequilibrio creciente entre rentas capital/trabajo
- Retirada selectiva del Estado vs. empresarialismo
 - reducción/abandono de políticas sociales (cohesión)
 - privatización de servicios básicos
- Planeamiento y gestión metropolitana.
 - flexibilización del planeamiento (proyecto vs. plan)
 - urbanización difusa y aumento de huella ecológica



CONCENTRACIÓN DE DEBILIDADES

- Segmentación socioespacial.
 - prioridad al mercado en producción del espacio urbano (atracción/expulsión)
 - concentración de *población de riesgo* en sectores urbanos específicos
- Inversiones en áreas de mayor valoración (social, ambiental).
 - inversión pública en infraestructuras de acceso y dotacionales
 - atracción de inversión privada (áreas residenciales/corporativas/consumo)
 - abandono por inversores de áreas deterioradas/populares

CRISIS, VULNERABILIDAD LOCALIZADA Y NUEVAS DESIGUALDADES

Crisis capitalistas y procesos de **desposesión**: impactos de la *Gran Recesión*

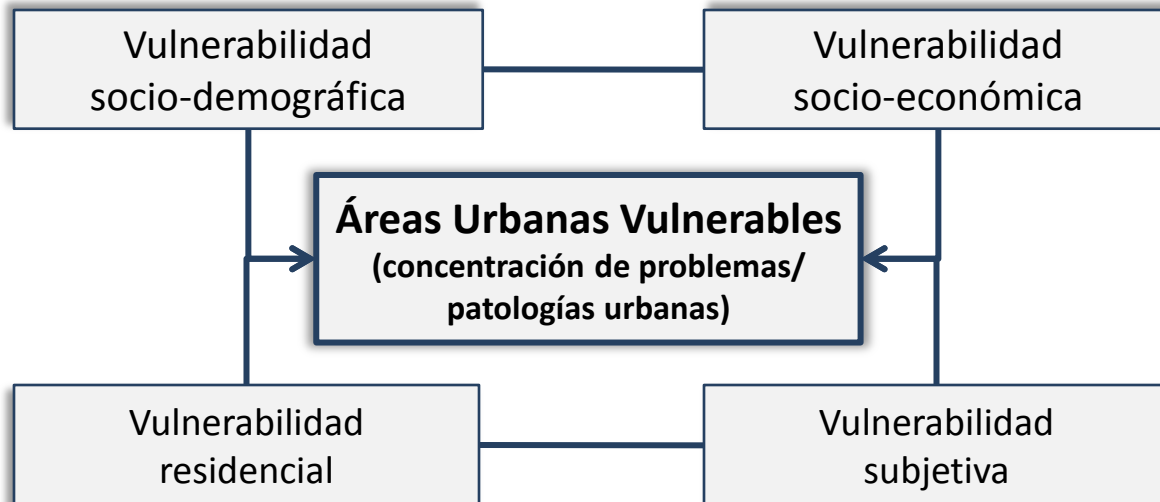
• Pérdida del empleo • Precarización laboral • Devaluación salarial	• Depreciación de activos • Desahucios inmobiliarios • Privatización espacio público	• Deterioro de servicios públicos • Reducción prestaciones sociales • Aumento de pobreza y exclusión
---	--	--

Desposesión selectiva: **vulnerabilidad localizada**

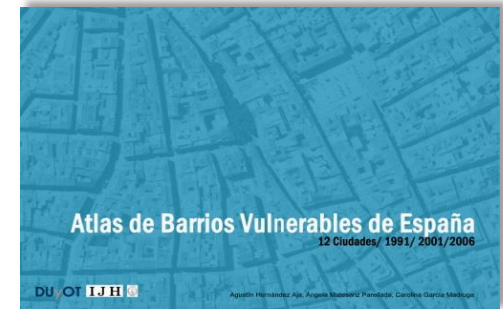


OBSERVATORIO DE LA VULNERABILIDAD URBANA EN ESPAÑA

- **Origen:** Ministerio de Fomento  *Catálogo/Atlas de Barrios Vulnerables*
Atlas de la Vulnerabilidad Urbana
- **Objetivo** operativo: áreas de actuación preferente
- **Ámbito espacial:** ciudades >50.000 habitantes y escala intraurbana
- **Fuente:** *Censos de Población y Vivienda* (1991/2001/2011)
- **Dimensiones** de la vulnerabilidad urbana (atributo espacial):



(Adaptado de Alguacil, Camacho y Hdez. Aja, 2014)

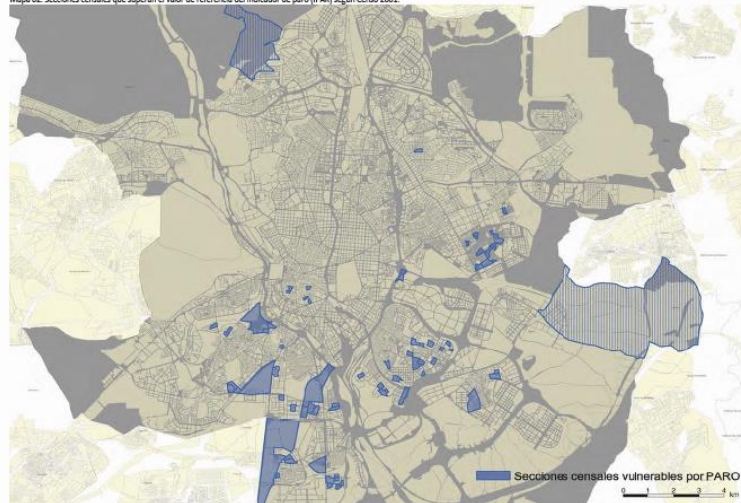


BARRIOS VULNERABLES EN LA CIUDAD DE MADRID. Año 2001

- **Vulnerabilidad urbana potencial:** indicadores
- Identificación de **barrios vulnerables**
- **Variables y umbrales** de vulnerabilidad:
 - Población inmigrante (>20% promedio España)
 - Tasa de paro (>50% promedio)
 - Población sin estudios (>50% promedio)
 - Viviendas sin aseo/baño (> doble promedio)

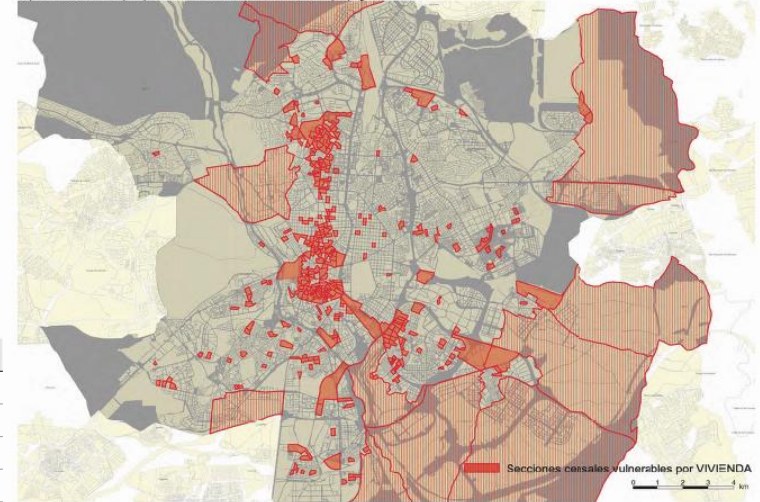
Vulnerabilidad Urbana | Indicador de paro | 2001 Madrid | Atlas 12 Ciudades

Mapa 02. Secciones censales que superan el valor de referencia del indicador de paro (IPAR) según Censo 2001.



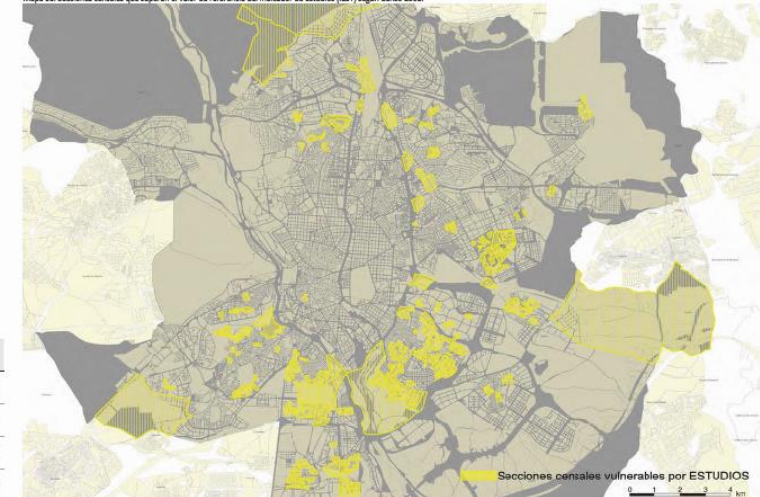
Vulnerabilidad Urbana | Indicador de vivienda | 2001 Madrid | Atlas 12 Ciudades

Mapa 01. Secciones censales que superan el valor de referencia del indicador de vivienda (IVIV) según Censo 2001.



2001 | Indicador de estudios | Vulnerabilidad Urbana Madrid | Atlas 12 Ciudades

Mapa 03. Secciones censales que superan el valor de referencia del indicador de estudios (IEST) según Censo 2001.



BARRIOS VULNERABLES EN LA CIUDAD DE MADRID

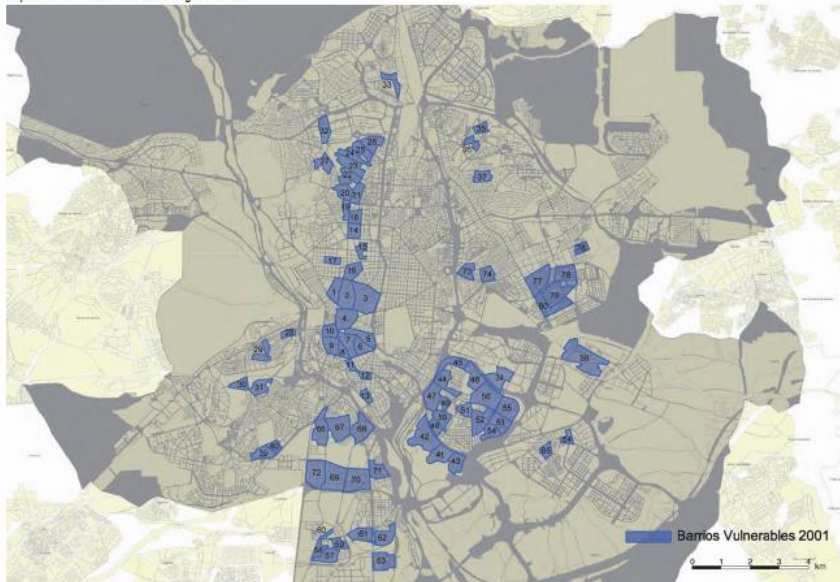
Año 2001

- **Volumen** total: 624 secciones censales vulnerables (376 en 1991)
- **Aumento** con proceso de urbanización: mayor polarización social/espacial
- **Índice sintético**: estandarización (0= menos vulnerable; 1= más vulnerable)

2001 | Barrios Vulnerables

Madrid | Atlas 12 Ciudades

Mapa 05. Barrios Vulnerables delimitados según Censo 2001.



Fuente: Elaboración propia a partir del "Análisis urbanístico de Barrios Vulnerables" 2001. Base WMS Cartocidad

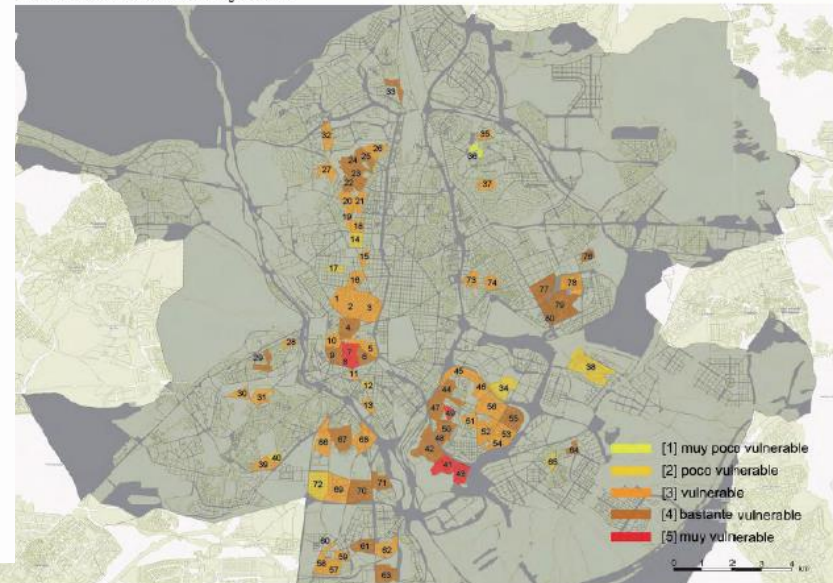
I J H DUyOT 61

ATLAS DE BARRIOS VULNERABLES DE ESPAÑA. 12 Ciudades 1991/ 2001/ 2006

Barrios Vulnerables

Madrid | Atlas 12 Ciudades

7. Clasificación de Barrios Vulnerables delimitados según censo 2001.



Fuente: Elaboración propia a partir del "Análisis urbanístico de Barrios Vulnerables" 2001. Base WMS Cartocidad

ATLAS DE BARRIOS VULNERABLES DE ESPAÑA. 12 Ciudades 1991/ 2001/ 2006

I J H DUyOT 67

BARRIOS VULNERABLES EN LA CIUDAD DE MADRID

Año 2011

ISVUN-G: Clasificación Global - fuente: Elaboración propia



<http://atlasvulnerabilidadurbana.fomento.es/#v=map1;i=clasifna.clasifna001;l=es;z=426377,4486253,30530,22862>

CRISIS Y VULNERABILIDAD URBANA EN ESPAÑA

• **Proyecto:** *Efectos socioterritoriales de la crisis económica en las áreas urbanas de España: políticas públicas y estrategias de resiliencia (2013-2015)*

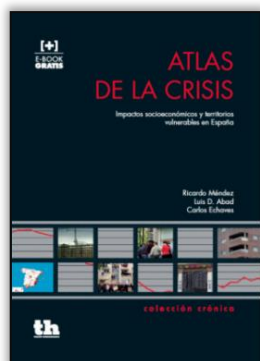
• **Objetivo:** impactos locales de crisis global y efectos sobre segregación/desigualdad vulnerabilidad urbana como clave en intensidad del impacto recibido

• **Unidades espaciales** de análisis:

- provincias españolas
- ciudades >20.000 hab.
- región metropolitana Madrid

Periodo: 2006-2014

• **Indicadores de impacto**



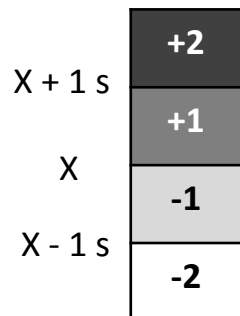
Méndez, R.; Abad, L. y Echaves, C. (2015). *Atlas de la crisis. Impactos socioeconómicos y territorios vulnerables en España*. Valencia, Tirant lo Blanch.

INDICADOR	FUENTE
A. IMPACTO SOCIO-ECONÓMICO	
ECO1. PIB por habitante	INE. <i>Contabilidad Regional</i> /Instituto L.R. Klein
ECO2. Número de empresas	TGSS. <i>Estadísticas de Afiliación a la Seg.Social</i>
ECO3. Población ocupada	INE. <i>Encuesta de Población Activa</i> y TGSS
ECO4. Población desempleada	INE. <i>Encuesta de Población Activa</i> y SEPE
ECO5. Volumen de exportaciones	ICEX. <i>Estadística Española de Comercio Exterior</i>
B. IMPACTO SOCIO-DEMOGRÁFICO	
SOC1. Presencia de inmigración extranjera	INE. <i>Padrón Municipal de Habitantes</i>
SOC2. Saldo migratorio	INE. <i>Estadística de Variaciones Residenciales</i>
SOC3. Beneficiarios prestaciones desempleo	Servicio Público de Empleo Estatal (SEPE)
SOC4. Emancipación de los jóvenes	INE. <i>Encuesta Continua de Hogares</i>
SOC5. Movilización social: manifestaciones	Ministerio del Interior. <i>Anuarios</i>
C. IMPACTO INMOBILIARIO-RESIDENCIAL	
INM1. Volumen e importe de hipotecas	INE. <i>Estadística de Hipotecas</i>
INM2. Viviendas construidas	Min. Fomento. <i>Estadística de Vivienda y Suelo</i>
INM3. Transacciones inmobiliarias vivienda	Min. Fomento. <i>Estadística de Vivienda y Suelo</i>
INM4. Precio medio de la vivienda	Min. Fomento. <i>Estadística de Vivienda y Suelo</i>
INM5. Ejecuciones hipotecarias/desahucios	CGPJ. <i>Estadística Judicial</i>

CRISIS Y VULNERABILIDAD TERRITORIAL EN ESPAÑA

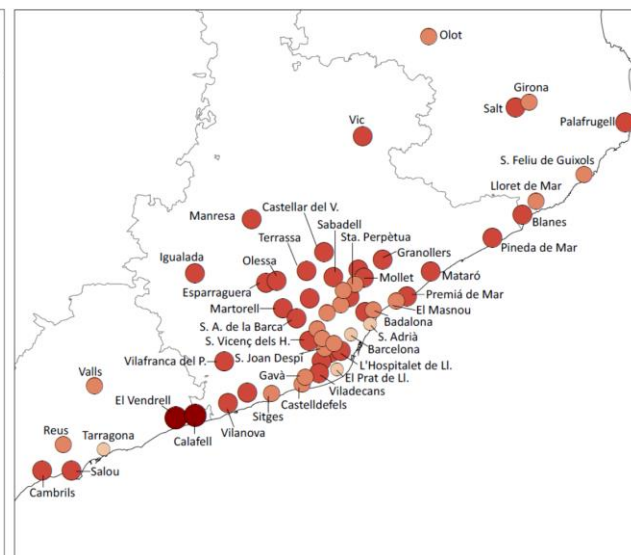
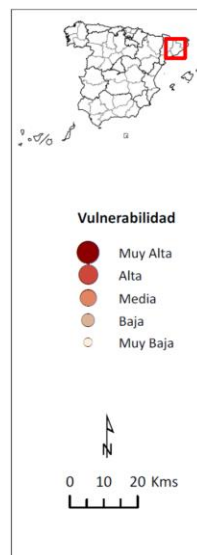
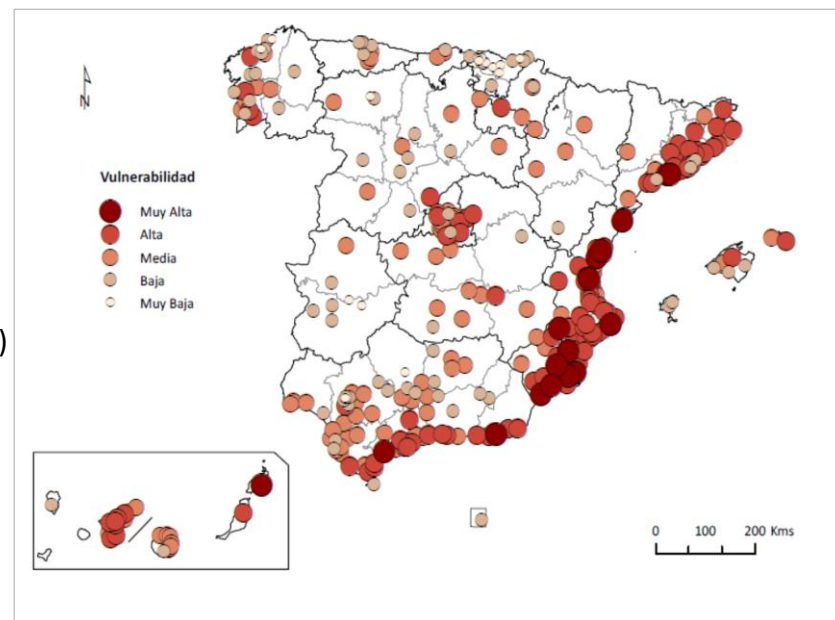
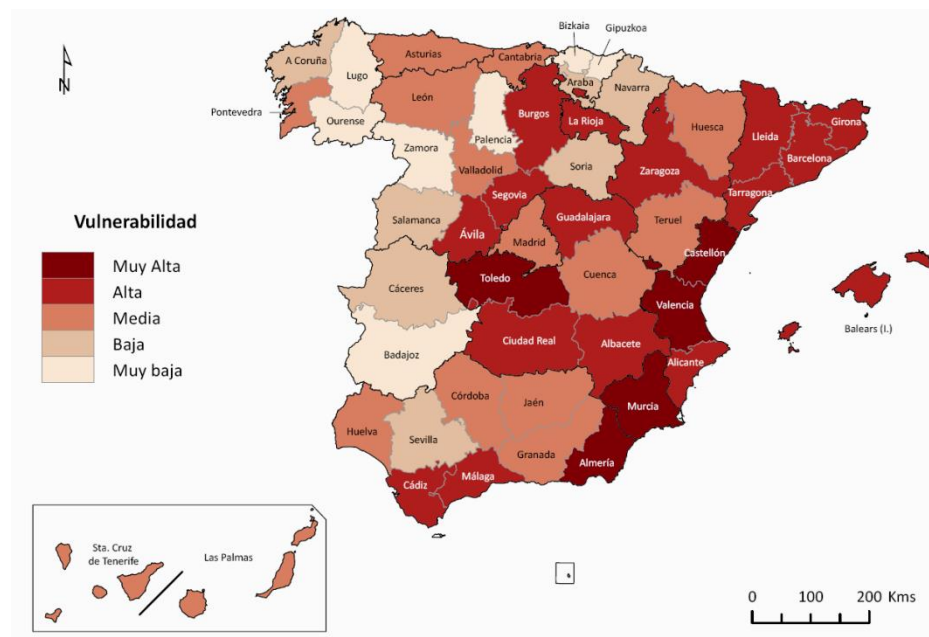
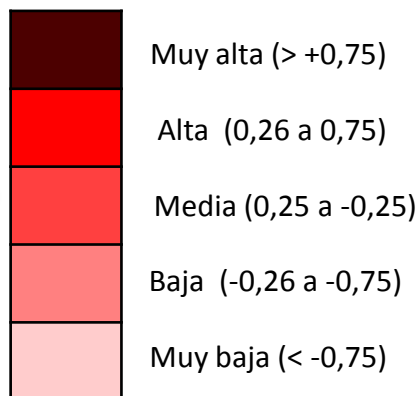
Metodología y resultados

Estandarización
de indicadores



Promedio
de
indicadores

índice sintético
de vulnerabilidad



CRISIS Y DESPOSESIÓN EN LA REGIÓN METROPOLITANA DE MADRID

- **Principal aglomeración** metropolitana del Sur Europa por tamaño (6,5mills.) y rango
- **Modelo de crecimiento** financiero/inmobiliario/consumo (1995-2006):
 - creación de 1,2 mills. empleos (+65%) - tasa de paro del 19,8% al 6,3%
 - renta/hab. = 18.175 € (+60%) >X UE - población en riesgo pobreza <10%
- Creciente **segmentación social y funcional** del territorio metropolitano:
 - Terciario superior y grupos sociales de mayor ingreso/cualificación en Noroeste
 - Desindustrialización y grupos de menor ingreso/mayor precariedad en Sureste



- Crisis = **elevado impacto** en RMM
(vs. ventajas competitivas)
- Intensidad **procesos de desposesión** de
clases medias (> promedio España)
- Reforzamiento de **contrastes internos**
 - sociales
 - territoriales

Indicadores de desposesión	Evolución 2006-14	
	Madrid (%)	España (%)
Desempleo	+192,41	+181,03
Ocupación	-9,60	-13,01
Solicitantes renta mín. inserción	+108,53	+91,14
Población en riesgo de pobreza	+28,86	+21,67
Consumo eléctrico de hogares	-15,55	-18,57
Desempleo de larga duración	+726,58	+637,71
Ejecuciones hipotecarias	+523,82	+486,86
Otros indicadores	Evolución 2006-2014	
	Madrid (%)	España (%)
PIB por habitante	-1,89	-1,22
Número de empresas	-13,15	-16,44
Inmigrantes extranjeros	19,94	33,83

DESIGUAL VULNERABILIDAD A LA CRISIS EN LA REG. METROPOL. DE MADRID

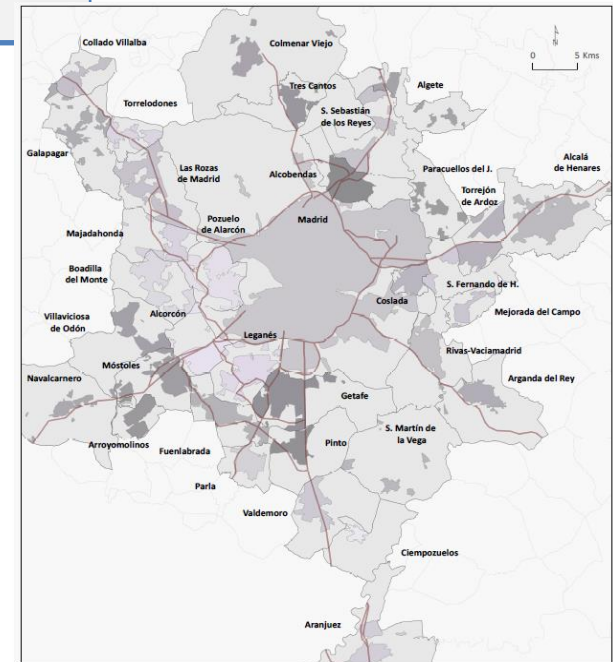
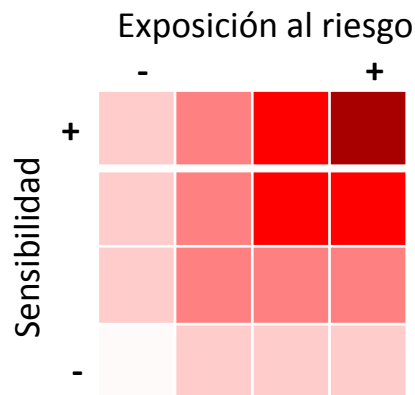
Metodología

- **Ámbito territorial:** 28 municipios > 20.000 habs. (> 85% población)
- **Periodo de análisis:** 2006-2014
- **Indicadores (8):** desposesión + dinamismo

- Paro registrado	- Número de empresas
- Ocupados (Seguridad Social)	- Producto interior bruto
- Solicitantes de renta mínima inserción	- Saldo migratorio
- Consumo eléctrico de los hogares	
- Depreciación de la vivienda	

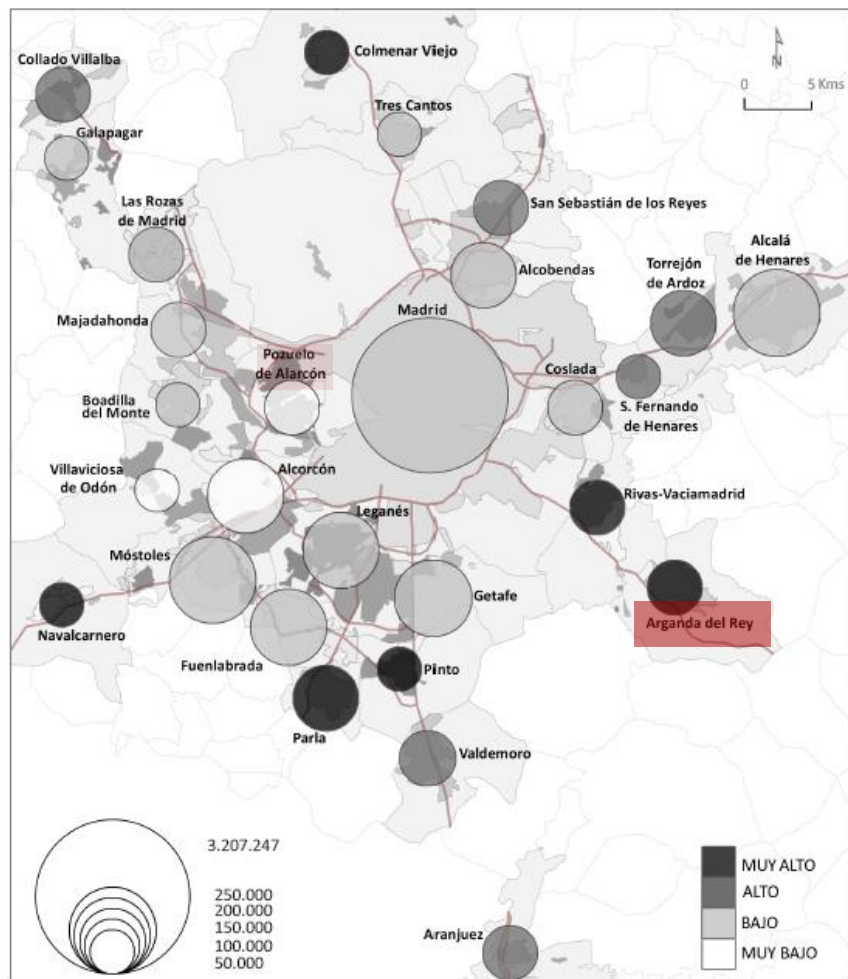


- **Índice sintético vulnerabilidad (ISV)**
- **Intensidad** del impacto según vulnerabilidad urbana



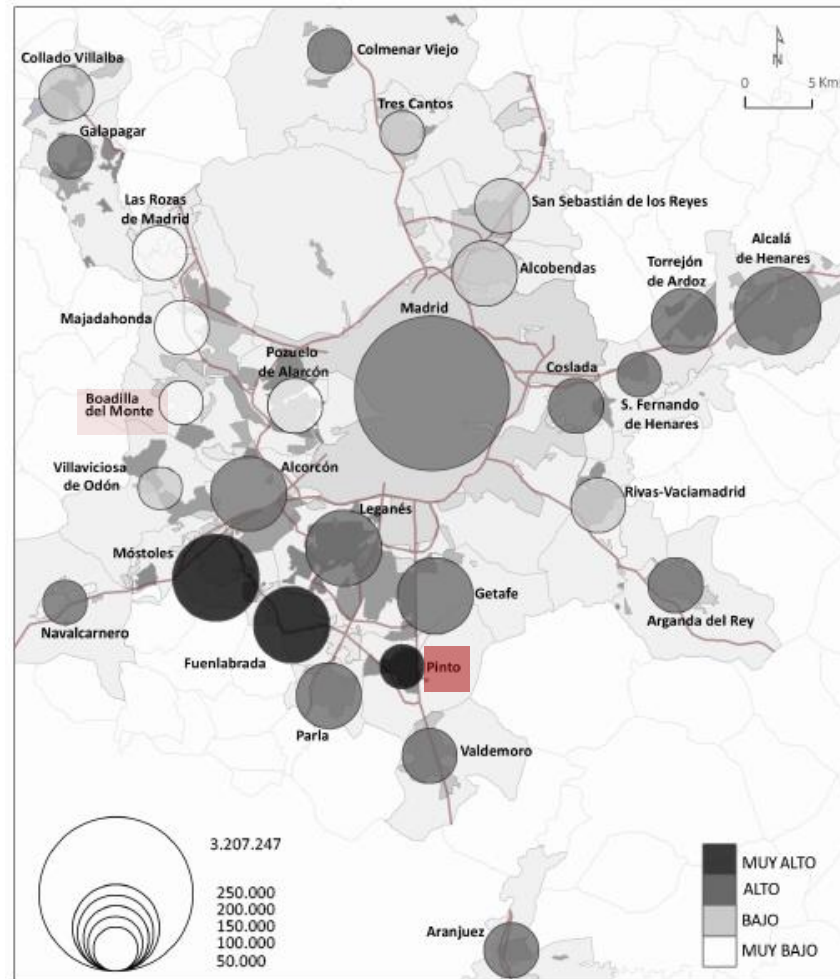
IMPACTO EN CIUDADES >20.000 HABS.: VIEJOS/NUEVOS CONTRASTES

Crecimiento del paro registrado



Máximo	Arganda del Rey	288,45 %
Mínimo	Pozuelo de Alarcón	113,52 %
Promedio		177,36 %

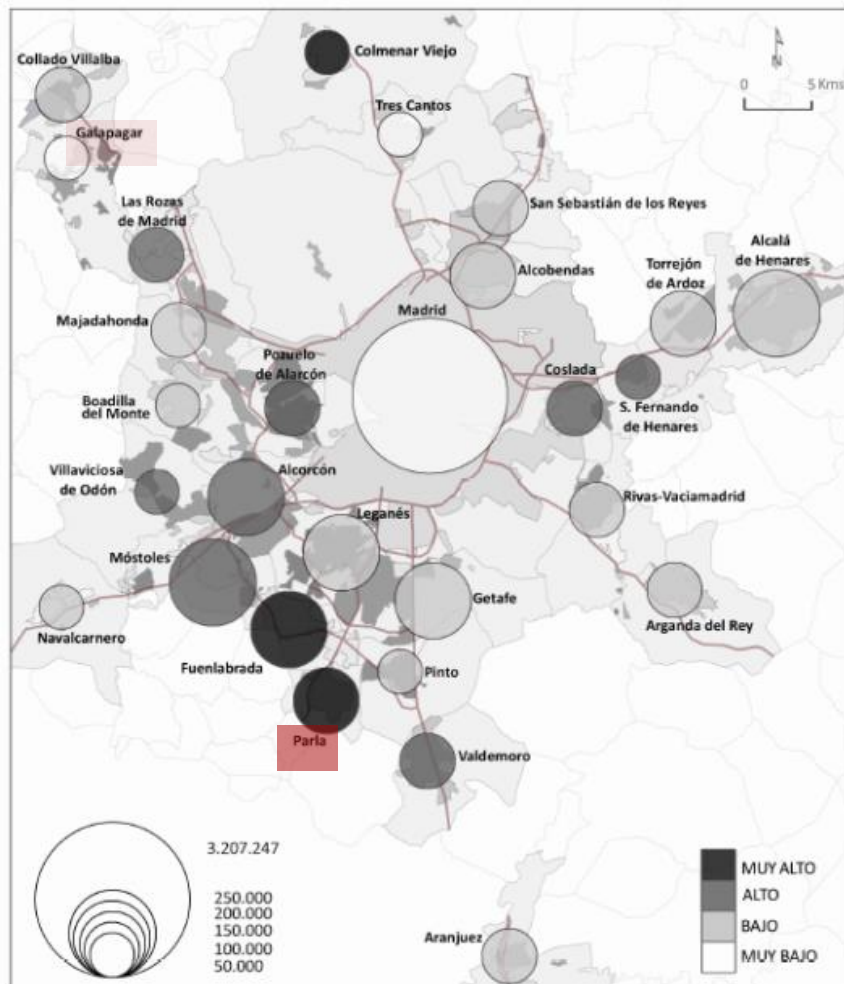
Disminución de la ocupación



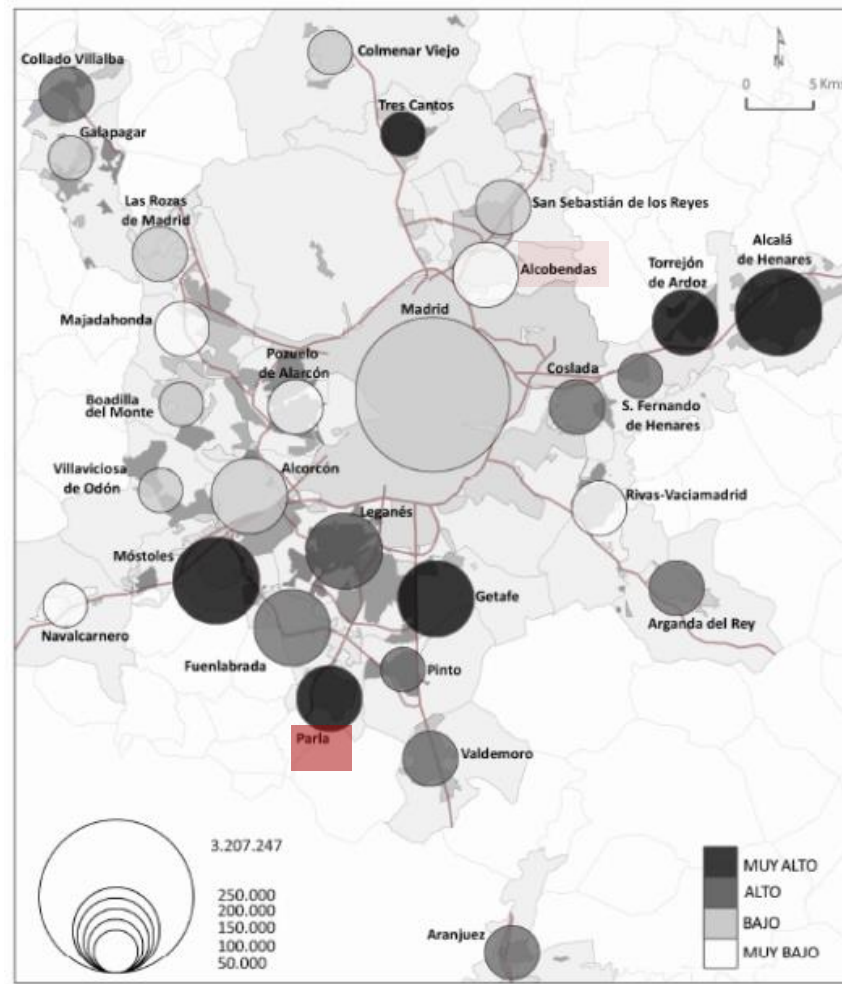
Máximo	Pinto	-36,38 %
Mínimo	Boadilla del Monte	+33,27 %
Promedio		-7,82 %

IMPACTO EN CIUDADES >20.000 HABS.: VIEJOS/NUEVOS CONTRASTES

Solicitantes de renta mínima inserción



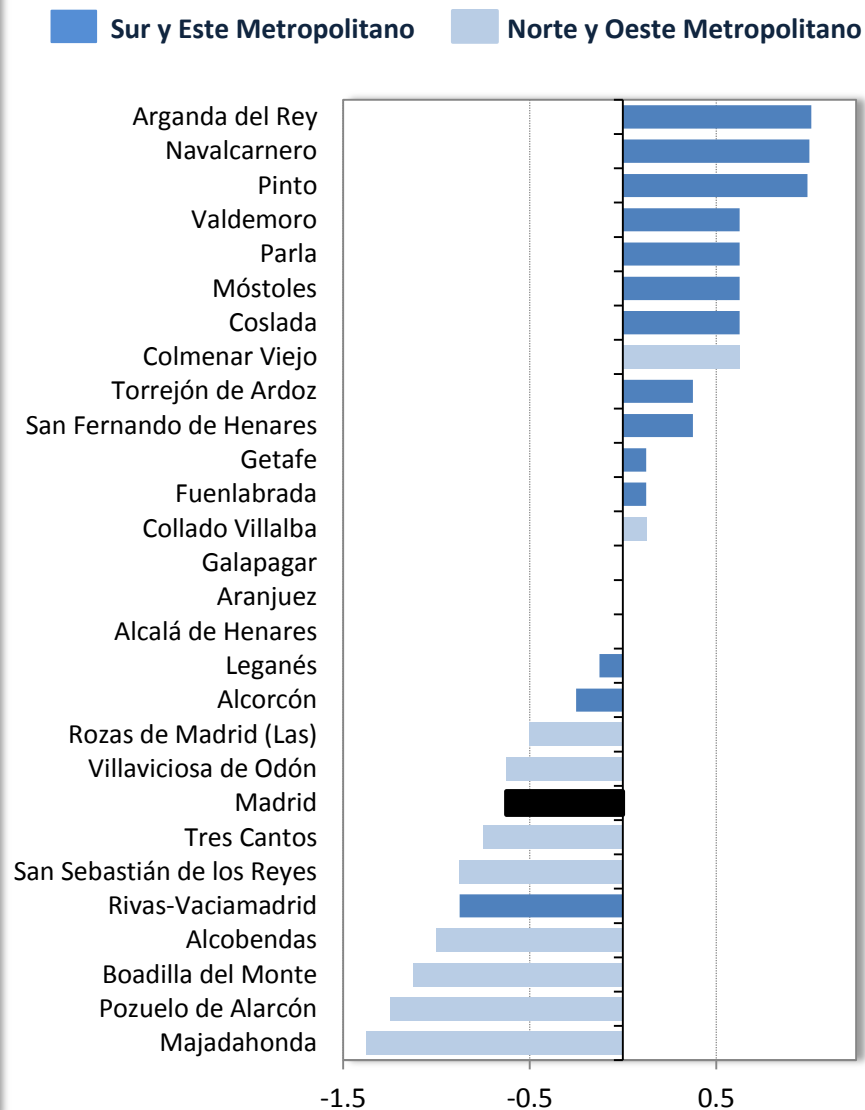
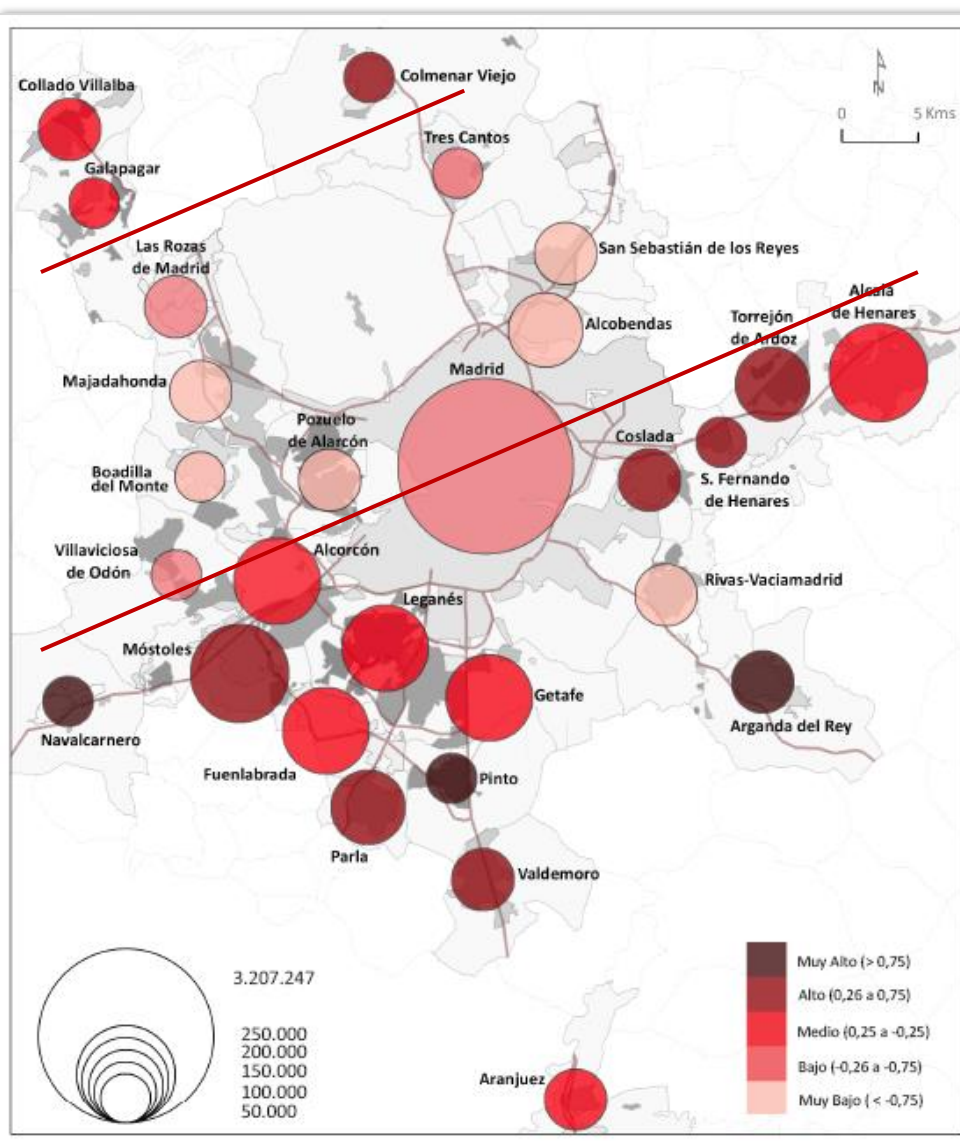
Depreciación de la vivienda



Máximo	Parla	1.392,16 %
Mínimo	Galapagar	75,68 %
Promedio		411,83 %

Máximo	Parla	-55,08 %
Mínimo	Alcobendas	-26,21 %
Promedio		-40,75 %

ÍNDICE SINTÉTICO DE VULNERABILIDAD (ISV) EN LA .M. DE MADRID



ÍNDICE SINTÉTICO DE VULNERABILIDAD EN LA REG.METROPOL.DE MADRID

NORTE Y OESTE METROPOLITANOS

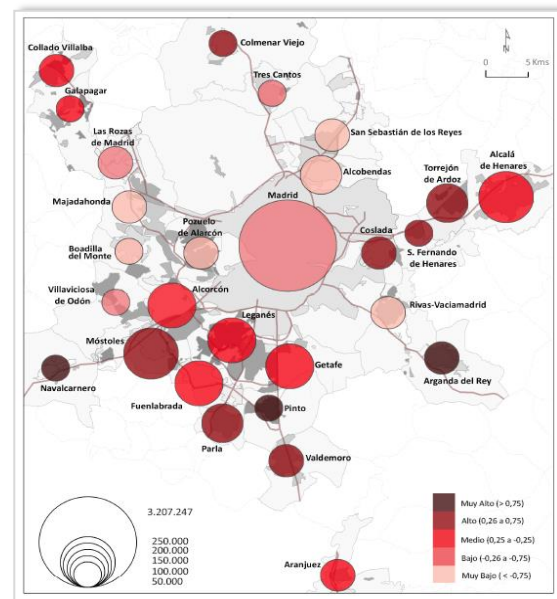
- Grupos sociales de renta media-alta
- Elevado nivel formativo
- Mayor estabilidad laboral
- Mayor calidad ambiental y de vivienda
- Promoción de nuevas áreas empresariales
- Centros educativos/sanitarios privados...

Impacto de la crisis

- aumento de segregación socioespacial
- según vulnerabilidad urbana previa
- estrategias locales de desarrollo

SUR Y ESTE METROPOLITANOS

- Grupos sociales de riesgo:
 - renta y nivel formativo bajos
 - precariedad laboral
 - población inmigrante
- Mayor deterioro ambiental/densificación
- Escasas implantaciones empresariales...



Correlación impacto de la crisis y características de los núcleos en 2006 (r).

Indicadores 2006 (%)	Paro registrado	Ocupados	Precio de vivienda	Solicitantes RMI	Electricidad/hab.	Empresas	PIB/hab.	Saldo migratorio
Empleos en construcción	,386	-,544	-,448	,339	-,376	-,533	-,059	,116
Empleos en economía del conocimiento	-,528	,724	,547	-,205	,428	,757	,023	,119
Tasa de inmigración	,471	-,275	-,278	,182	-,192	-,494	-,219	-,007
Paro/población en edad activa	,393	-,688	-,628	,312	-,445	-,731	,204	-,163
Población con estudios universitarios	-,514	,817	,602	-,233	,396	,828	-,246	,233
Población con estudios 1º grado/sin estudios	,595	-,761	-,603	,282	-,347	-,810	,218	-,349
Precio medio de la vivienda libre (€/m2)	-,605	,473	,532	-,131	,560	,320	,288	,148
Renta bruta municipal por habitante	-,491	,830	,731	-,171	,383	,803	-,162	,180

DE LA URGENCIA SOCIAL A LA REDUCCIÓN DE VULNERABILIDADES

- Significado/utilidad del **concepto de vulnerabilidad urbana** en el análisis de la crisis:
 - modelo de urbanización neoliberal como generador de *incertidumbre fabricada*
 - vulnerabilidad acumulada en el territorio como clave del impacto desigual
 - diferenciación entre

VULNERABILIDAD ESTRUCTURAL / VULNERABILIDAD LOCALIZADA

VULNERABILIDAD POTENCIAL / VULNERABILIDAD EFECTIVA

- **Estrategias** para una resiliencia inclusiva (corto/largo plazo):

- respuesta a procesos de exclusión vinculados a crisis
- reducción de vulnerabilidad heredada
 - actividad económica y empleo (v. socioeconómica)
 - bienestar y cohesión social (v. sociodemográfica)
 - urbanismo y calidad ambiental (v. residencial)
 - mejora de imagen urbana (v. subjetiva)

“Puede que la ciudad gane, pero muy a menudo sus ciudadanos pierden” (E. Glaeser, 2011)

